

SE.4.41.411.2022.KS

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Dyrektor Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Miasta Kutno Nr LIX/542/22 z dnia 22 listopada 2022 roku ustala wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz najmu (netto)
586/1	0,1980	LD1K/ 00013533/1	Lokal użytkowy pow. 18 m ² niewyodrębniony, znajdujący się w budynku położonym w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, przy ul. 29 Listopada 57. Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie został opracowany miejscowy plan zagosp. przestrz. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kutna” nieruchomość ta znajduje się na terenie zabudowy jednorodzinnej. Lokal został przeznaczony do oddania w najem na okres do 3 lat tj. do dnia 31 października 2025 r. na rzecz osoby fizycznej z przeznaczeniem jako garaż.	3,70 zł/m ² waloryzowany corocznie

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931) czynsz podlega opodatkowaniu podatkiem 23% VAT.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kutno i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie przez okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Kutno, Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu nieruchomości w wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

DYREKTOR

Marian Sierpiński