

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Dyrektor Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) ustala wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

Nr działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do użyczenia (ha)	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz najmu (netto)	Termin zagospodarowania nieruchomości
1166/6	0.0085	Lokal użytkowy pow. 85,00 m ² niewyodrębniony, znajdujący się w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, przy ul. Przemysłowej 8. Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kutna” nieruchomość ta znajduje się na terenach usługowych. Lokal został przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat (do dnia 13 lutego 2027 r.) na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą z przeznaczeniem na miejsce postojowe samochodu.	200,00 zł waloryzowany corocznie	Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w najem z dniem zawarcia umowy najmu.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570) czynsz podlega opodatkowaniu podatkiem 23% VAT.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kutno i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie przez okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Kutno, Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu nieruchomości w wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

P.O. DYREKTORA

mgr inż. Mariusz Pawłowski