

Kutno, dn. 30.09.2025 r.

Zarząd Nieruchomości Miejskich
ul. Oporowska 5, 99-300 Kutno
tel. 24 252-81-00 do 10, fax 24 252 81 00
REGON 473295138

Sprawa Nr 3/ZNM/2025

L.dz.SE/DK/3/ZNM/2025/42/424/11/2295/2025

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na roboty budowlane, pn.: **„Rewitalizacja elewacji oraz dachu wraz z termomodernizacją od strony podwórza budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kutnie przy Placu Wolności 12”**.

Zamawiający Zarząd Nieruchomości Miejskich w Kutnie, działając w oparciu o przepis art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), **informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty** z Nr 1 w przedmiotowym postępowaniu, która została złożona przez Wykonawcę, tj.: **TR CONSTRUCTIONS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Sadowa 2, 95-001 Biała** z ceną brutto w kwocie **696 120,25 zł.** PLN, (słownie złotych: sześćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sto dwadzieścia złotych 25/100) i okresem rękojmi – **60 miesięcy**.

UZASADNIENIE

Zamawiający po dokonaniu czynności oceny ofert niepodlegających odrzuceniu złożonych w przedmiotowym postępowaniu, stwierdził na podstawie dwóch kryteriów:

- cena (cena brutto oferty) – 60% = 60 pkt

- okres rękojmi – 40% = 40 pkt,

że oferta nr 1 w/w Wykonawcy **TR CONSTRUCTIONS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Sadowa 2, 95-001 Biała** uzyskała maksymalną liczbę 100 punktów. Sposób oceny określają punkty 16.2 - 16.4 SWZ. Zamawiający po dokonaniu czynności oceny podmiotowej ww Wykonawcy, stwierdził, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania.

Zamawiający zwiększył kwotę, o której mowa w art. 222 ust. 4 ustawy Pzp., do ceny najkorzystniejszej oferty.

Wobec powyższego Zamawiający wybrał ofertę ww Wykonawcy jako najkorzystniejszą do realizacji przedmiotowego zamówienia.

Wykaz, ocenę i porównanie ofert niepodlegających odrzuceniu złożonych w przedmiotowym postępowaniu zawiera poniższa tabela:

Nr oferty	Nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy	Liczba punktów w kryterium „cena”	Liczba punktów w kryterium „okres rękojmi”	Łączna punktacja	Kolejność ofert wg łącznej punktacji
1	TR CONSTRUCTIONS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Sadowa 2 95-001 Biała	60,00	40,00	100,00	I w kolejności
2	GENNER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Grudniowa 44 26-600 Radom	58,88	40,00	98,88	II w kolejności
3	ATW BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Księdza Ściegiennego 1 99-320 Żychlin	58,83	40,00	98,83	III w kolejności

Z poważaniem.

DYREKTOR

mgr inż. Mariusz Pawłowski

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/