

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Dyrektor Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie, działając w imieniu Prezydenta Miasta Kutno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użyczenia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wywoławcza minimalna miesięczna stawka czynszu netto za 1m ² pow.	Termin zagospodarowania nieruchomości
964 965 966 962/6	735 m ² 1 164 m ² 1 115 m ² 665 m ²	Id1k/00024681/3	Nieruchomość położona przy ul. Konduktorskiej 13 w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście. Na nieruchomości znajdują się obiekty: 1.budynek główny, 2.sala rekreacyjno - sportowa, 3.budynki gospodarcze, 4.pomieszczenie techniczne – kotłownia.	Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXIX/360/21 z dnia 2021-06-22 dot.: OBSZARU POŁOŻONEGO W KUTNIE PRZY ULICY PADEREWSKIEGO „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kutna ” - brak Tereny zabudowy usługowej (symbol 1U)	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie.	Bezpłatne	Umowa użyczenia zostanie zawarta na czas oznaczony – do 3 lat od dnia jej podpisania.
948/1	2 501 m ²	Id1k/00024681/3	Nieruchomość położona przy ul. Konduktorskiej 13 w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście. Na nieruchomości znajduje się boisko.	Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXIX/360/21 z dnia 2021-06-22 dot.: OBSZARU POŁOŻONEGO W KUTNIE PRZY ULICY PADEREWSKIEGO „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kutna ” - brak Tereny zabudowy usługowej (symbol 1U)	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie.	Bezpłatne	Umowa użyczenia zostanie zawarta na czas oznaczony – do 3 lat od dnia jej podpisania.

- Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie użyczenia.
- Termin wnoszenia wszelkich opłat jest do 25-go dnia każdego miesiąca.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie **na okres 21 dni, tj. od dnia 28 września 2026 r. do dnia 18 października 2026 r.**, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kutno przy Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego 18 oraz Zarządu Nieruchomości Miejskich w Kutnie przy ul. Oporowskiej 5. Ponadto wykaz zostanie zamieszczony na stronie internetowej ZNM (www.znm.kutno.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Informację o zamieszczeniu nieruchomości w wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.
- Czynsz podlega podwyższeniu o aktualny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni rok, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczeń w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

DYREKTOR

mgr inż. Mariusz Pawłowski